

ДОГОВОР № XX/09
возмездного оказания услуг

г. Великий Новгород

«XX» сентября 2021 г.

Индивидуальный предприниматель Кисель Сергей Михайлович, ИНН 532128926881 ОГРНИП 319532100015343, именуемый в дальнейшем «Исполнитель», с одной стороны и Общество с ограниченной ответственностью «XXXXXXXXXXXX» ИНН 972914XXXX ОГРН 117774696XXXX в лице генерального директора Хххххххх Владимира Вячеславовича, именуемый в дальнейшем «Заказчик», с другой стороны, заключили настоящий договор, именуемый далее «Договор», о нижеследующем:

1. Определения

- 1.1. «Информация» - сведения, собранные в результате выездной проверки местонахождения Предприятия.
- 1.2. «Предприятие»- представительство или филиал иностранной организации, юридическое лицо или индивидуальный предприниматель, зарегистрированные на территории Российской Федерации.
- 1.3. «Выездная проверка» – выезд по согласованному адресу и сбор информации на месте о достоверности и реальной коммерческой деятельности конкретного Предприятия в целях проявления Заказчиком должной осмотрительности и минимизации рисков при выборе контрагента согласно законодательства Российской Федерации. Итоги проверки предоставляются в виде отчета.
- 1.4. «Электронный адрес / почта Заказчика» – электронный адрес, указанный Заказчиком в момент заключения договора.
- 1.5. «Электронный адрес / почта Исполнителя» – inspector@detectivegroup.ru.

2. Предмет договора

- 2.1. Заказчик поручает, а Исполнитель обязуется оказать информационные услуги по предоставлению по запросу Заказчика отчетов, содержащих сведения о результатах проведения выездной проверки адреса Предприятия в соответствии с Приложением № 1, являющемуся неотъемлемой частью настоящего Договора, а Заказчик обязуется своевременно производить оплату оказанных услуг.
- 2.2. Место оказания услуг – административно-территориальные единицы Российской Федерации обозначены Исполнителем.
- 2.3. Договор, в части оказание услуг, направлен исключительно на осуществления непосредственного выезда по адресу регистрации или нахождению субъекта предпринимательской деятельности для общего анализа объекта недвижимости, активного поиска и фиксации признаков ведения хозяйственной деятельности последнего, установления контакта с представителями проверяемого Предприятия или лицами, ответственными за проверяемый объект, для дальнейшего обеспечения должной осмотрительности при заключении договоров.
- 2.4. Исполнитель не несет ответственности за любые последствия, возникшие в связи с чьими-либо действиями (бездействием), основанными на информации, содержащейся в отчете по итогам проверки адреса Предприятия, или за принятие решений на основании информации, представленной в данном отчете, если иное не предусмотрено законодательством РФ.
- 2.5. Исполнитель оказывает услуги как лично, так и с привлечением третьих лиц на договорной основе.

3. Порядок предоставления услуги.

3.1. Заказчик оформляет заявку на проверку адреса Предприятия (указывает наименование, ИНН и адрес выезда для проверки) и оплачивает стоимость, обозначенную Исполнителем из расчета необходимого количества проверок и их территориального нахождения.

3.2. После поступления оплаты от Заказчика, Исполнитель приступает к выезду и проверке адреса Предприятия. Максимальная длительность проверки – 3 (три) рабочих дня с момента зачисления оплаты на расчетный счет Исполнителя при условии поступления не более 5-ти адресов для проверки. Отчет по итогам проверки направляется на электронный адрес Заказчика. Дополнительно в течение 3 (трех) рабочих дней с момента получения отчета Заказчик в праве получить устные комментарии и разъяснения по отчету.

3.3. Отчет по итогам проверки адреса Предприятия считается полученным Заказчиком, если Заказчик не сообщил иное. Сообщение о неполучении отчета направляется Заказчиком по электронной почте с адреса, указанного им в момент оформления заявки, на электронный адрес Исполнителя на 3 (третий) рабочий день с момента оплаты услуги. В сообщении обязательно указываются контактные телефоны Заказчика.

3.4. Обязанности Исполнителя по настоящему договору считаются исполненными в полном объеме после отправления на электронный адрес Заказчика отчета по итогам проверки адреса Предприятия и отсутствие сообщений о его неполучении в установленный договором срок.

3.5. Факт предоставления услуг по проверке адреса Предприятия подтверждается соответствующим актом, подписанным Исполнителем в одностороннем порядке. Заказчик вправе получить экземпляр акта о предоставлении услуги по месту нахождения Исполнителя, через почтовые службы или электронной почте по запросу.

3.6. В случае возникновения возможной задержки проверки адреса Предприятия, Исполнитель направляет на электронный адрес Заказчика соответствующее уведомление с просьбой о переносе сроков предоставления отчета. В случае если Заказчика не устраивают новые сроки, он вправе отказаться от услуги и потребовать возврата денег. Отказ от услуги и требование возврата денег должны поступить не позднее 10 (десяти) дней с момента оплаты услуги.

4. Цена договора и порядок расчетов.

4.1. Цена настоящего Договора формируется на основании стоимости предоставления услуги по проверке адреса Предприятия, установленной на веб-ресурсе по адресу <http://inspector.detectivegroup.ru>, а также может определяться прейскурантом (приложение № 2), протоколами согласования цены и актах об оказании услуг, которые Исполнитель может менять в одностороннем порядке до оплаты Заказчиком.

4.2. Стоимость конкретного заказа формируется по территориальному признаку нахождения проверяемого адреса и количества единовременных заявок. Исполнитель обязуется выполнить выезд по трем обозначенным тарифам: «CITI», «REGION» и «MULTI».

4.2.1. Тариф «CITI» - выполнение выезда и проверки адреса Предприятия в пределах городской черты обозначенных Исполнителем городов.

4.2.2. Тариф «REGION» - выполнение выезда и проверки адреса Предприятия в пределах территории областей, обозначенных Исполнителем, но не превышающую удаленность в 100 км. от областного центра. Превышение лимита расстояния берется к исполнению с наценкой +20% к тарифу.

4.2.3. Тариф «MULTI» - единовременный заказ на проверку двух и более адресов Предприятий. Формируется со скидкой установленной на веб-ресурсе по адресу <http://inspector.detectivegroup.ru>, или обозначенной Исполнителем в протоколах согласования цены и актах об оказании услуг.

4.3. Заказчик перечисляет денежные средства из расчета необходимого ему количества проверок по соответствующим тарифам в порядке 100% предоплаты по следующим реквизитам:

Индивидуальный предприниматель КИСЕЛЬ СЕРГЕЙ МИХАЙЛОВИЧ
ИНН: 532128926881
ОГРН: 319532100015343
Расчётный счёт: 40802810543000001663
Банк: НОВГОРОДСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ N 8629 ПАО СБЕРБАНК
БИК: 044959698
Кор. Счёт: 30101810100000000698

4.4. Настоящий договор не предполагает обязательного выставления счета на оплату. Заказчик вправе получить счет на оплату услуги по выездной проверке адреса Предприятия по месту нахождения Исполнителя, через почтовые службы или электронной почте по запросу.

4.5. Обязательство Заказчика по оплате считается исполненным с момента зачисления денежных средств на расчетный счет Исполнителя.

5. Права и обязанности сторон

5.1. Исполнитель обязуется:

5.1.1. Совершить необходимые действия для исполнения заказа и предоставить на момент ее сбора достоверную информацию на условиях, предусмотренных п.п. 2.1. настоящего Договора.

5.1.2. По окончании работ, предусмотренных настоящим договором представить отчет о проделанной работе.

5.1.3. Профессионально и качественно выполнять возложенные на него настоящим Договором поручения Заказчика, однако ни при каких обстоятельствах не может гарантировать их реализации в полной мере.

5.2. Исполнитель вправе:

5.2.1. Вносить изменения и дополнения в условия оказания услуг в одностороннем порядке путем публикации соответствующих сведений в новой редакции по веб-адресу <http://inspector.detectivegroup.ru>, а также путем уведомления Заказчика до момента оплаты заказа. Соответствующие изменения вступают в силу с момента публикации или уведомления.

5.2.2. Приостановить выполнение услуги при неисполнении Заказчиком обязанности уплатить установленную цену либо иную сумму, причитающуюся исполнителю в связи с выполнением договора.

5.2.3. Информировать Заказчика обо всех отклонениях в ходе работ по его поручению, возможных развитиях ситуации и давать рекомендации по дальнейшим действиям.

5.3. Заказчик обязан:

5.3.1. Оплатить услуги Исполнителя в полном объеме.

5.3.2. Оказывать содействие Исполнителю при выполнении задания Заказчика путем предоставления необходимой информации.

5.3.3. Не вносить никаких изменений в график выполнения работы и ее объем до окончания деятельности Исполнителей, за исключением отказа от исполнения Договора.

5.4. Заказчик вправе:

5.4.1. Досрочно отказаться от исполнения договора до этапа непосредственного выезда Исполнителем по адресу проверяемого Предприятия.

5.4.2. Проверять ход и качество выполнения задания Заказчика, выполняемого Исполнителем, не вмешиваясь в его деятельность.

6. Ответственность сторон

6.1. Исполнитель не может нести ответственность за то, что результаты выполнения услуги Заказчику не соответствуют его субъективным ожиданиям.

6.2. Исполнитель несет ответственность за точность и достоверность предоставляемой в отчетах фактической информации, а также за достоверность описанных фактов получения той или иной информации от третьих лиц. Вместе с этим Исполнитель не несет ответственности за достоверность предоставленной ему информации третьими лицами, а также за любые последствия, связанные с использованием такой информации. Любые рекомендации, приведенные Исполнителем в отчете, носят субъективный характер и являются личным мнением Исполнителя или его сотрудников.

6.3. Все споры и разногласия решаются путем переговоров Сторон, срок ответа на претензию – 30 рабочих дней. В случае не достижения согласия в ходе переговоров, Стороны передают спор на рассмотрение в суд по месту нахождения Исполнителя.

7. Обеспечение конфиденциальности

7.1. Стороны гарантируют соблюдение конфиденциальности в отношении информации, полученной по данному договору. Передача такой информации третьим лицам, опубликование или ее разглашение может осуществляться только по обоюдному согласию Сторон.

7.2. Допускается при взаимодействии с проверяемым Предприятием упоминать, что проверка производится в рамках договора оказания услуг в интересах пользователей сервиса «INSPECTOR».

8. Сроки действия Договора

8.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и действует до 31 декабря 2021 года. Если до окончания установленного срока действия Договора ни одна из Сторон не представила другой Стороне отказ от Договора, то действие настоящего Договора продлевается на следующий календарный год. Количество пролонгаций не ограничено.

8.2. Договор может быть прекращен по заявлению одной из Сторон с уведомлением другой Стороны до предполагаемого прекращения Договора, при условии проведения между Сторонами окончательных взаиморасчетов с учетом уже фактически оказанных услуг.

9. Обстоятельства непреодолимой силы

9.1 Стороны не несут ответственность за полное или частичное невыполнение договорных обязательств, если такое неисполнение является следствием обстоятельств непреодолимой силы.

9.2. Сторона, для которой исполнение обязательств по настоящему Договору стало невозможным, обязана уведомить другую Сторону о наличии таких обстоятельств. В случае, если действие указанных обстоятельств продлится более двух месяцев, Стороны вправе расторгнуть настоящий Договор по письменному соглашению Сторон.

10. Заключительные положения

10.1. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах - по одному для каждой стороны и имеет равную юридическую силу.

10.2. Настоящий Договор, дополнительные соглашения, протоколы, приложения и акты к нему могут быть подписаны Сторонами путем обмена их сканированными подписанными копиями по электронной почте.

10.3. Документы, направляемые с электронных адресов Сторон, считаются подписанными простой электронной подписью — электронным адресом. Стороны подтверждают получение писем путем ответа на них с указанных адресов.

10.4. Стороны признают юридическую силу за электронными письмами и признают их равнозначными документам на бумажных носителях, подписанным собственноручной подписью.

10.5. Стороны обязуются своевременно информировать друг друга о затруднениях или о невозможности выполнения взятых на себя обязательств.

10.6. В случае изменения адреса или банковских реквизитов, контактных данных Стороны уведомляют друг друга в течение двух дней.

10.7. К Договору прилагаются и являются неотъемлемой его частью:

Приложение № 1 – Условия оказания услуг

Приложение № 2 – Прейскурант

Адреса и реквизиты сторон

Исполнитель:

Индивидуальный предприниматель
Кисель Сергей Михайлович
ИНН 532128926881
ОГРН 319532100015343
Фактический адрес:
Великий Новгород,
ул. Мира 16/21 кв. 230
e-mail: inspector@detectivegroup.ru
тел. +7-951-723-723-5

Заказчик:

Общество с ограниченной ответственностью
«XXXXXXXXXXXX»
ИНН/КПП 972914XXXX/772901001
ОГРН 117774696XXXX
Юридический адрес:
119634, г. Москва, ул. XXXXXXXXXXXX, 7, эт 1 пом. II
ком 4 РМ-8
e-mail: xxxxxx@xxxxxx.ru
тел. +7 (9xx) 53x-9x-xx

_____ С.М. Кисель

_____ XXXXXXXX В.В.

УСЛОВИЯ ОКАЗАНИЯ УСЛУГ

1. ВЫЕЗДНАЯ ПРОВЕРКА ПРЕДПРИЯТИЯ ВКЛЮЧАЕТ:

- Поиск местонахождения и выезд по адресу проверяемой организации/лица и сбор сведений преимущественно с фото-фиксацией (если таковая не ограничена законодательством или режимом проверяемого объекта) для достижения таких целей:
 - проверка наличия и описание объекта недвижимости;
 - поиск наличия и описание обозначающих знаков и табличек;
 - проверка присутствия персонала, руководства, клиентов;
 - проверка наличия (в зоне доступности) технических средств и других объектов, необходимых для ведения хозяйственной деятельности и исполнения договоров;
 - ознакомление с доступными документальными подтверждениями нахождения по указанному адресу субъекта предпринимательской деятельности.
- При получении согласия, проведение бесед с присутствующими лицами для получения информации об исследуемом Предприятии на предмет наличия, либо отсутствия, признаков ведения деятельности (сотрудники соседних офисов, арендодатели и др.)
- Анализ наличия и условий документального подтверждения нахождения по указанному адресу субъекта предпринимательской деятельности (сбор документальных подтверждений на месте).
- Проверка и анализ возможных рисков наличия ошибок при внесении данных о юридическом либо фактическом адресе в имеющихся источниках информации.
- Оформление отчета о проведенной проверке с описанием фактически собранных сведений, результатов проведенных бесед и субъективной оценки представителя Исполнителя о состоянии проверяемого лица.

2. УСЛОВИЯ ПРОВЕДЕНИЯ ПРОВЕРКИ:

- Предполагается отсутствие каких-либо скрытых факторов, прямо или косвенно влияющих на результаты проверки, при этом для целей проверки адреса под такими факторами понимаются обстоятельства, информацию о которых намеренно скрывают, либо обстоятельства, информация о которых недоступна для ознакомления по иным причинам.
- Использованная при проведении проверки информация о юридическом или фактическом адресе принимается за достоверную и исчерпывающую, при этом ответственность за соответствие действительности и полноту такой информации несут владельцы ее источников.
- Информация об объекте проверки не содержит конфиденциальных сведений, которые составляют служебную, коммерческую, государственную, личную, либо иную охраняемую законом тайну, а также адрес имеет возможность прямого доступа. Информация о проверяемом адресе может быть получена только добровольно, а также из открытых источников информации.
- Результаты выезда и проверки являются действительными исключительно на дату, по состоянию на которую проводится проверка.
- Результаты проверки включая выводы и основанные на них рекомендации, относятся к профессиональному мнению специалистов, осуществивших выезд.
- Сторона, предоставившая отчет, не несет ответственности за решения, которые были приняты на основе содержащейся в отчете результатах проверки, а равно за последствия, которые возникли в связи с игнорированием этих результатов.

3. СРОКИ ВЫПОЛНЕНИЯ ЗАКАЗА – не позднее чем на третий рабочий день со дня оплаты заказа при условии поступления в адрес Исполнителя не более 5 заказов до наступления нового рабочего дня.

4. Выездная проверка по местонахождению Предприятия выполняется в рабочие дни в промежутки времени с 09:00 до 18:00 местного времени, либо в другое время, если это позволит собрать полный объем информации.
5. В отчете указываются сведения: ОГРН/ИНН юридического лица или предпринимателя, адрес проведения проверки (может не совпадать с юридическим адресом) и другая полученная информация, который отправляется на адрес электронной почты Заказчика в порядке, согласованном с Исполнителем.
6. Территория выполнения выездных проверок определяется Исполнителем приведенном в Приложении №2, которая может изменяться и дополняться.

Исполнитель:

Индивидуальный предприниматель

Кисель Сергей Михайлович
ИНН 532128926881
ОГРН 319532100015343
Фактический адрес:
Великий Новгород,
ул. Мира 16/21 кв. 230
e-mail: inspector@detectivegroup.ru
тел. +7-951-723-723-5

_____ С.М. Кисель

Заказчик:

Общество с ограниченной ответственностью

«XXXXXXXXXXXX»
ИНН/КПП 972914XXXX/772901001
ОГРН 117774696XXXX
Юридический адрес:
119634, г. Москва, ул. XXXXXXXXXXXX, 7, эт 1
пом. II ком 4 РМ-8
e-mail: xxxxxx@xxxxxx.ru
тел. +7 (9xx) 53x-9x-xx

_____ Хxxxxxxxx В.В.

ПРЕЙСКУРАНТ

ТАРИФ	Территория проведения проверки	Стоимость отчета о выездной проверке в отношении одного адреса компании
«CITI» Выезд и проверка Предприятия по адресу в пределах обслуживаемых городов	г. Москва, г. Санкт-Петербург (другие города по предварительному согласованию)	3 500 (три тысячи пятьсот) рублей
«REGION» Выезд и проверка Предприятия по адресу в пределах обслуживаемых регионов, при условии не превышении удаленности в 100 км. от областного центра. Превышение лимита расстояния берется к исполнению с наценкой +20% к тарифу.	Московская область Ленинградская область (другие регионы по предварительному согласованию)	5 000 (пять тысяч) рублей
«MULTI» Единовременный заказ на проверку двух и более адресов Предприятий по тарифам «CITI» или «REGION» формируется со скидкой -15%	г. Санкт-Петербург Ленинградская область г. Москва Московская область (другие регионы по предварительному согласованию)	«CITI» - 3150 (три тысячи сто пятьдесят) рублей «REGION» - 4500 (четыре тысячи пятьсот) рублей

НДС не облагается в связи с применением Исполнителем УСН.

Исполнитель:

Индивидуальный предприниматель
Кисель Сергей Михайлович
ИНН 532128926881
ОГРН 319532100015343
Фактический адрес:
Великий Новгород,
ул. Мира 16/21 кв. 230
e-mail: inspector@detectivegroup.ru
тел. +7-951-723-723-5

С.М. Кисель

Заказчик:

Общество с ограниченной ответственностью
«XXXXXXXXXXXX»
ИНН/КПП 972914XXXX/772901001
ОГРН 117774696XXXX
Юридический адрес:
119634, г. Москва, ул. XXXXXXXXXXXX, 7, эт 1
пом. II ком 4 РМ-8
e-mail: xxxxxx@xxxxxx.ru
тел. +7 (9xx) 53x-9x-xx

XXXXXXXXXX В.В.